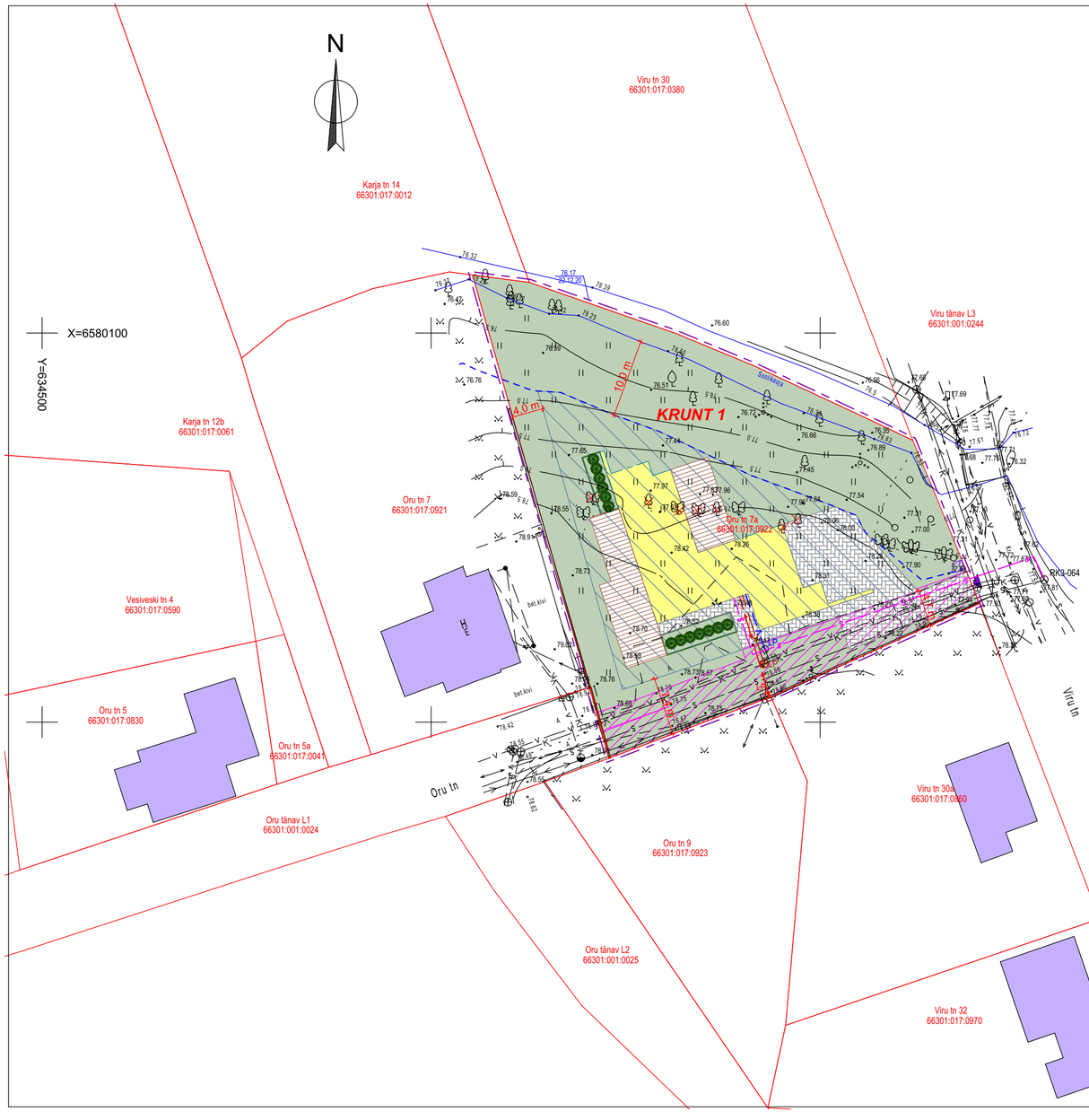

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OL.OL. KINNISTU PIIR
- PLAN. HOONESTUSALA
- SOOLIKA OJA VEEKAITSEVÖÖND JA EHITUSKEELUVÖÖND, 10m
- OL.OL. HOONE
- LUBATUD HOONESTUSALA
- PLAN. HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLAN. KITSENDUSALA
- PLAN. HALJASALA
- PLAN. KIVIKATEND
- PLAN. TERRASS
- OL.OL. REOVEE KANAL.TORUSTIK
- OL.OL. VEETORUSTIK
- OL.OL. MADALPINGEKAABEL
- OL.OL. KESKPINGEKAABEL
- OL.OL. ÕHULIIN
- OL.OL. SIDEKANALISATSIOON
- PLAN. MADALPINGEKAABEL
- PLAN. SIDEKANALISATSIOON
- PLAN. REOVEE KANAL.TORUSTIK
- PLAN. VEETORUSTIK
- PLAN. LIITUMISPUNKT
- PLAN. LIITUMISKILP
- LIKVIDEERITAV HALJASTUS, RAJATISED, PIIRDED, TRASSID
- PLAN. PRÜGIKOGUMISMAHUTI
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLAN. PIIRE
- PLAN. PÕÕSASTIK

EHITUSÕIGUSE KOONDTABEL

Nimetus	Krunt. 1
Planeerigu sihtotstarve	EP
Sihtotstarvete suhe %	100
Katastri sihtotstarve	E
Sihtotstarvete suhe %	100
Krundi pindala (m²)	2200
Maks. hoonealune pindala (m²)	350
Maks. hoone kõrgus(m)	8
Maks. korruselisus	2
Hoonete arv krundil	1
Täisehitus %	15 %
Katusekalle	2- 45°

PLANEERINGU SIHTOTSTARVE:
EP - ÜKSIKELAMU MAA

KATASTRI SIHTOTSTARVE:
E - ELAMUMAA

Detailplaneering on koostatud GEM-GEO OÜ geoalusel, töö nr.12704, 22.12.20
Detailplaneering kehtib koos seletuskirjaga
Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000

Oru tn 7a kinnistu detailplaneering Oru tn 7a, Rakvere linn			Töö nr. 1069/0522
Tellija	Rakvere Linnavalitsus	Joonis	Mõõtkava 1/500
Juhataja	A. Klaasen	DETAILPLANEERINGU PÕHIPLAAN	Kuupäev 25/05/2022
Arhitekt:	R. Kull		Staad. DP
Tehnik:	J. Kaasik		Leht 1

OÜ A.V.R. PROJEKT / PIKK 15 RAKVERE 44307 / tel./ faks 32 23035 email aivar@avrprojekt.ee